Comune di Castelbelforte
Provincia di Mantova

P.d.R.

Piano di Governo del Territorio
- ai sensi della L.R. 11 marzo 2005 n° 12 -

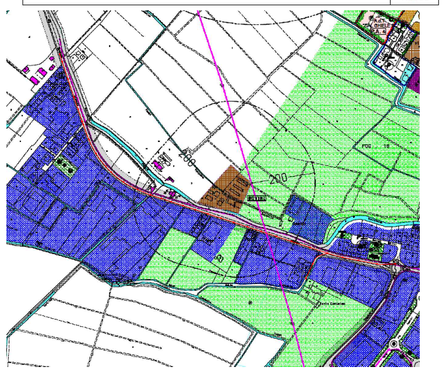
Data: APRILE 2009

PIANO DELLE REGOLE

Tav. n° 1

ELABORATO D'INSIEME GENERALE - MODALITA' DI INTERVENTO

Scala 1:5000



TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
PREVALENTEMENTE PRODUTTIVO

ZONA D1 COMPLETAMENTO

ZONA D2 P.L. DI PROGETTO

ZONA DE (PRODUTTIVA AGRICOLA)

AMBITI AGRICOLI

ZONA E1 (RURALE)

ZONA E2 (RURALE DI RISPETTO)

ATTREZZATURE PUBBLICHE A SERVIZIO DELA RESIDENZA

ESISTENTE — PROGETTO — INTERESSE COMUNE

ESISTENTE — PROGETTO — SCUOLE

ESISTENTE — PROGETTO — VERDE PUBBLICO SPORTIVO

ESISTENTE — PROGETTO — PARCHEGGI

ATTREZZATURE PUBBLICHE A SERVIZIO
DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

ESISTENTE

PERIMETRI

PERIMETRO CENTRO STORICO (soggetto a tutela archeologica)

ZONA DI RISPETTO STRADALE : - mt 20.00 STRADE PRINCIPALI
- mt 10.00 STRADE SECONDARIE

INDICAZIONI PARTICOLARI

P.L. PIANO DI LOTTIZZAZIONE

P.E.E.P. PIANO EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE

EDIFICI VINCOLATI

EDIFICI RESIDENZIALI IN ZONA "E"

PISTA CICLABILE ESISTENTE O IN FASE DI REALIZZAZIONE

PISTA CICLABILE DI FUTURA REALIZZAZIONE

ELETTRODOTTO (alta tensione)

Comune di Castelbelforte
Provincia di Mantova

D.d.P.

Piano di Governo del Territorio
- ai sensi della L.R. 11 marzo 2005 n° 12 -

Data: APRILE 2009

DOCUMENTO DI PIANO
PIANIFICAZIONE SOVRACCOMUNALE

Tav. n° 2.1

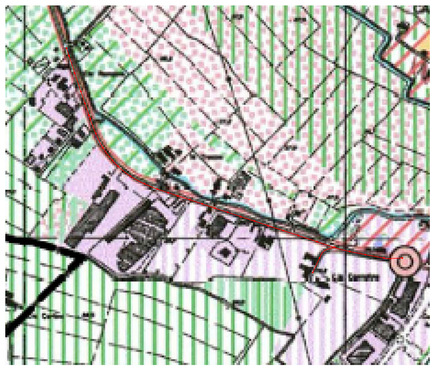
ESTRATTI DEL P.T.C.P.

Scala 1:25.000

tavola 1

titolo **Quadro delle informazioni territoriali**
Valutazione delle compatibilità delle previsioni di intervento

scala 1 : 25.000



Aree di attenzione e di sensibilità

Aree definite "a rischio idraulico" in ambito urbano ed agricolo (fonte: Programmi Provvisori di Bonifica - Consorzi di Bonifica; Piano Provinciale di Previsione Prevenzione Protezione Civile - PPPPPC)

Aree estremamente sensibili agli usi antropici (fonte: tavola 1 - Carta delle compatibilità d'uso. Documento Programmatico del PTCP del marzo 1997)

Aree mediamente sensibili agli usi antropici (fonte: tavola 1 - Carta delle compatibilità d'uso. Documento Programmatico del PTCP del marzo 1997)

Destinazioni d'uso prevalenti e stato di attuazione del PRG (informazioni raccolte presso UTC e MISURC)

Zone produttive esistenti

Zone produttive disponibili per nuovi insediamenti

Rete infrastrutturale e nodi della mobilità esistenti

Rete viabilistica statale

Rete viabilistica provinciale

Interventi di potenziamento e razionalizzazione delle reti infrastrutturali individuati dalla progettualità locale e sovralocale

Nodi critici della mobilità sovralocale

Comune di Castelbelforte
Provincia di Mantova

VAS

Piano di Governo del Territorio
- ai sensi della L.R. 11 marzo 2005 n° 12 -

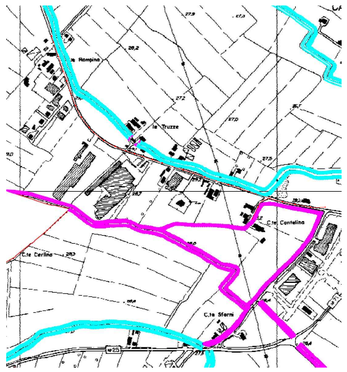
Data: APRILE 2009

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Tav. n° 1.1.c

CARTA DEI VINCOLI

Scala 1:10.000



LEGENDA

Territorio comunale

Confine comunale

Fascia di rispetto del reticolo idrografico principale (R.D. n° 523 del 1904)

Fascia di rispetto dei canali di bonifica (R.D. n° 523 del 1904 - L. n°368 del 1904)

Comune di Castelbelforte
Provincia di Mantova

VAS

Piano di Governo del Territorio
- ai sensi della L.R. 11 marzo 2005 n° 12 -

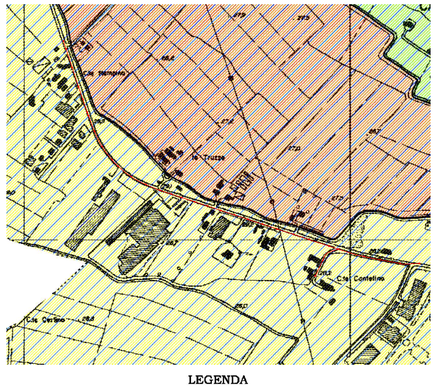
Data: APRILE 2009

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Tav. n° 1.1.e

CARTA DELLA FATTIBILITA' GEOLOGICA

Scala 1:5.000



LEGENDA

Territorio comunale

Confine comunale

Classe di fattibilità seconda (2a)
Fattibilità con modeste limitazioni

Classe di fattibilità seconda (2b)
Fattibilità con modeste limitazioni

Classe di fattibilità terza
Aree a rischio idraulico
Fattibilità con consistenti limitazioni

Zona di Pericolosità Sismica Locale Z4a
Zona di fondovalle con presenza di depositi alluvionali granulari e coesivi

Comune di Castelbelforte
Provincia di Mantova

D.d.P.

Piano di Governo del Territorio
- ai sensi della L.R. 11 marzo 2005 n° 12 -

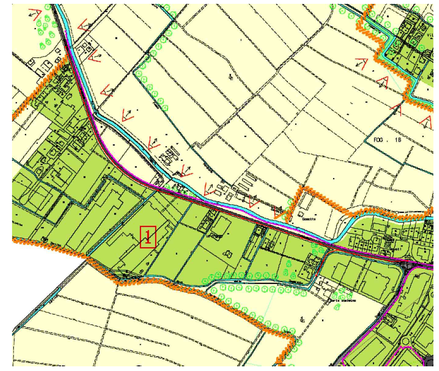
Data: APRILE 2009

DOCUMENTO DI PIANO
SISTEMA AMBIENTALE

Tav. n° 3.2.1

CARTA DEL PAESAGGIO E SENSIBILITA' PAESISTICA

Scala 1:5000



- CLASSI DI SENSIBILITA' PAESISTICA - AMBIENTALE -

SENSIBILITA' PAESISTICA BASSA

SENSIBILITA' PAESISTICA MEDIA

SENSIBILITA' PAESISTICA ALTA

- LEGENDA DEGLI ELEMENTI PAESISTICI -

ROGGE E CANALI IRRIGUI

FILARI ALBERATI O RIVE BOSCATE CON IMMAGINE PAESISTICA ESISTENTE

VIABILITA' PRINCIPALE (STRADE PROVINCIALI E STATALI)

VIABILITA' SECONDARIA (STRADE COMUNALI)

SISTEMA CICLABILE DI PROGETTO

LEGENDA

Intervento di progetto

rev.	data	descrizione	redatto	verificato	nesaminato	approvato
04						
03						
02						
01						
00	28/06/2021	Prima emissione	Matteo Deboni	Emanuele Albrigi	Nicola Ravanini	Marco Sandri

AqA

UFFICIO / SERVIZIO
INVESTIMENTI
Via Tallercio, 3 - 46100 MANTOVA
pec: aqapec@legalmail.it

N° COMMESSA
T5W014285002

TITOLO PROGETTO
PROLUNGAMENTO FOGNARIO DI VIA PAROLARA A CASTELBELFORTE (MN)

- STUDIO
- PRELIMINARE
- ***DEFINITIVO***
- ESECUTIVO
- DIREZIONE LAVORI
- AS BUILT

UBICAZIONE
Via Parolara, Castelbelforte (MN)

NOME DEL FILE
01_DegradiEsistenti.dwg

TITOLO DOCUMENTO
INQUADRAMENTO

RIF. SW

N° DOCUMENTO
285002 FG PLA **01**

PROGETTISTA
Ing. Emanuele Albrigi

Georicerche S.r.l
Società di Ingegneria
Via Dell'Industria, 5
37014 Castelnuovo del Garda (VR)
tel. 0456450737 fax 0456461917
e-mail: georicerche@sis.it

CONSULENTI / ALTRI PROGETTISTI SPECIALISTI

PRATICA

ALLEGATO

SCALA
-

QUESTO DISEGNO E' PROPRIETA' RISERVATA DI AQA SRL, E NON PUO' ESSERE RICOPIATO, RIPRODOTTO O MOSTRATO A TERZI SENZA LA NOSTRA AUTORIZZAZIONE SCRITTA